## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **określenia wzoru wniosku o najem lokalu mieszkalnego w ramach programu „POZnań – i zamieszkaj” oraz zatwierdzenia Regulaminu dotyczącego zasad najmu i partycypowania w kosztach budowy lokali mieszkalnych spółki Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. wybudowanych w ramach programu mieszkaniowego „POZnań – i zamieszkaj”.** |

Uchwałą Nr XCVI/1855/VIII/2024 Rady Miasta Poznania z dnia 16 stycznia 2024 r. zmieniającą uchwałę Nr XLII/736/VIII/2021 Rady Miasta Poznania z dnia 16 lutego 2021 r. w sprawie przyjęcia programu „POZnań – i zamieszkaj” oraz określenia zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych w ramach programu, objętych możliwością stosowania dopłat do czynszu, wprowadzono korzystniejszą dla najemców możliwość zawierania bezterminowych umów najmu lokali objętych w ramach programu. W związku z tym zaszła konieczność dostosowania do zapisów ww. uchwały treści Regulaminu dotyczącego zasad najmu i partycypowania w kosztach budowy lokali mieszkalnych spółki Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. wybudowanych w ramach programu mieszkaniowego „POZnań – i zamieszkaj”.

Ponadto z uwagi na planowany dodatkowy nabór do programu „POZnań – i zamieszkaj” wprowadzono zmiany we wniosku, w szczególności w zakresie limitów dochodowych, ale także zmiany mające charakter porządkowy i redakcyjny m.in. w kryteriach pierwszeństwa (w związku ze zmianą ich w uchwale Nr XLII/736/VIII/2021 Rady Miasta Poznania z dnia 16 lutego 2021 r.), w informacji o przetwarzaniu danych osobowych i pouczeniu.

Mając powyższe na względzie, wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

ZASTĘPCZYNI DYREKTORKI

BIURA SPRAW LOKALOWYCH

(-) Dobrosława Janas